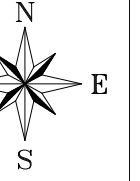


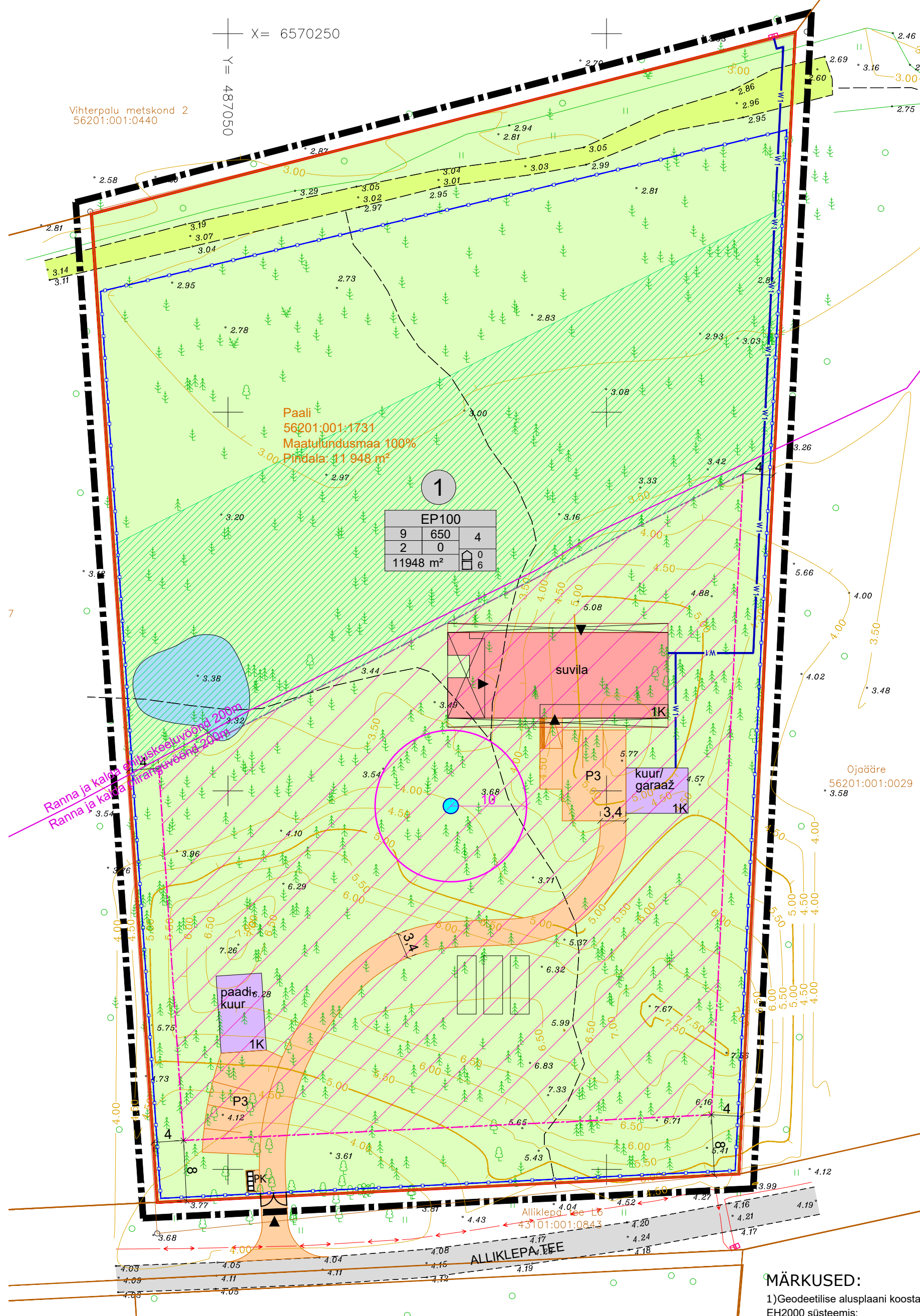
# PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA



## KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Pos nr	Krunti aadress või aadressi ettepanek	Krunti planeeritud suurus [m <sup>2</sup> ]	Hoonetealune pind [m <sup>2</sup> ]		Max/min korruselisus		Hoone kõrgus olemasolevast maapinnast [m]	Hoonete arv kruntil		Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa [m <sup>2</sup> ]		Parkimiskohtade arv		Kitsendused/piirangud/märkused
			maapealne	maa-alune	maapealne	maa-alune		hooned	abihooned			maapealne	maa-alune	normatiivne	kavandatud	
1	Krunt pos 1/ Paali	11948	650	-	2	-	9	1	3	EP 100%	E 100%	800	-	3	6	ranna ja kalda ehituskeeluvöönd 200 m; ranna ja kalda piiranguvöönd 200 m
Kokku:		11948	650					1	3			800		3	6	

EP- üksikelamumaa, mis on kavandatud ühele perele/ leibkonnale



### TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- kinnistu piir
- Paali kinnistu aadress
- 56201:001:1731 katastriüksuse tunnus
- Maatulundusmaa 100% maakasutuse sihtotstarve
- Pindala: 11 948 m<sup>2</sup> kinnistu pindala
- plan. krunti piir
- plan. maapealne hoonestusala
- 1K plan. elamu võimalik asukoht ning korruselisus
- 1K plan. abihoone võimalik asukoht ning korruselisus
- plan. elamu varjualune
- 1 plan. krunti pos. nr
- plan. krunti ehitusõigus
- plan. juurdepääsutee ja parkimiskohad
- ol.olev sõidutee
- ol.olev säiliv pinnastee
- säiliv haljaspind
- PK plan. prügikonteinerite võimalik asukoht
- plan. juurdepääs kruntile/ hoonele
- plan. piirdeaed
- plan. värav
- plan. madalpinge kaablikoridor
- maa-ala plan. maakütte vertikaalsete rajatiste ja elamu kanalisatsioonirajatiste tarbeks
- ranna ja kalda ehituskeeluvöönd 200 m
- ranna ja kalda piiranguvöönd 200 m
- võimalikud tuletõrjeeve mahutid
- võimalik tuletõrje veevõtukoht (tiik)

### MÄRKUSED:

- 1) Geodeetilise alusplani koostas Ankord OÜ 30.10.2020, t66 nr 2379-M. Alusplani koordinaadid on esitatud L-EST'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis;
- 2) Teede, haljastuse, tehnovõrkude ja hoonete paigutus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti koostamise käigus;
- 3) tuletõrjeeve lahendus on illustratiivne ning selle täpne lahendus antakse ehitusprojekti koostamise käigus.

OÜ Hendrikson & Ko  
Maakri 29  
Tallinn 10145

tel 740 9800  
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht-planeerija  
**Evelyn Ehpas**

Koordinaator  
**Jaanus Avik**

Kuupäev  
**02.11.2022**

Töö koostamisest huvitatud isik  
**Tõnu Pullerits**

Asukoht  
**Lääne-Harju vald**

Töö nimetus

**Alliklepa külas Paali katastriüksuse detailplaneering**

Joonis

**Põhijoonis tehnovõrkudega**

Töö nr 22004284

Mööd 1:500

Joonise nr 3

