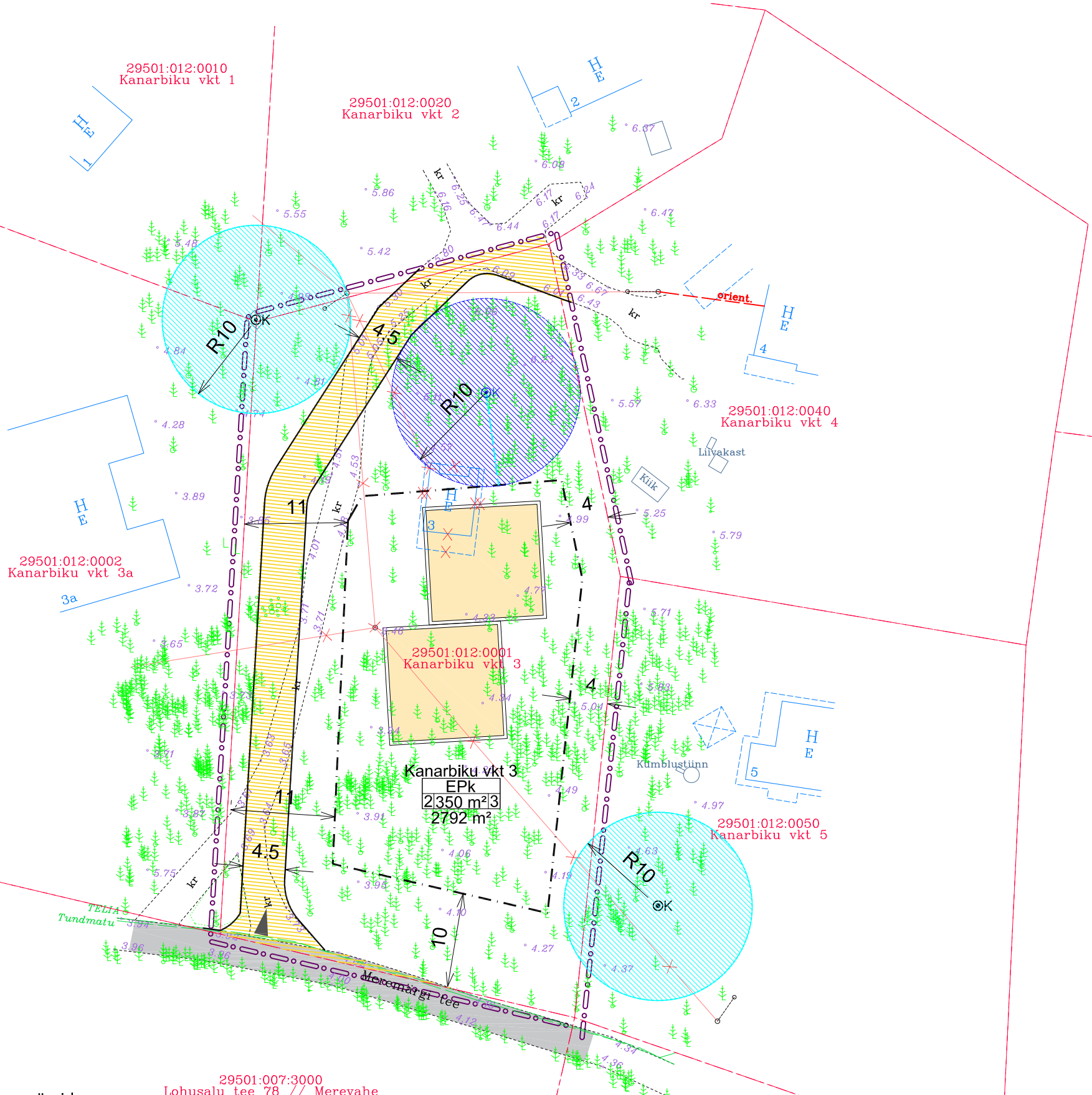


Ehitusõiguse tabel

Aadress	Pindala m <sup>2</sup>	Krundil hoonete suurim lubatud arv krundil	Krunni maakasutuse sihtotstarve/krundi kasutamise sihtotstarve	Krundil hoonete suurim lubatud kõrgus, m ja suurim maapealne korruselisus		Krundil hoonete maksimaalne ehitisealuste pindalade summa, m <sup>2</sup>	Krundil hoonete suurim lubatud katuseharja abs. kõrgus	
				Põhihoone	Abihoone		Põhihoone	Abihoone
Kanarbiku vkt 3 mü	1297	1 põhihoone 2 abihoonet	E/EPk 100%	kuni 8/ kuni 2	kuni 6/ kuni 1	kuni 350	kuni 12.80	kuni 10.80

29501:001:0101  
Kingu tee 10

E - elumumaa  
EPk - kaksikelamu maa



Leppemärgid:

- planeeringuala piir
- olemasolev katastriüksuse piir
- olemasolev hoone
- planeeritud hoonestusala
- võimalik paarisemaja paiknemine
- olemasolev säiluv tee
- planeeritud tee
- olemasolev puurkaev sanitaarkaitsealaga R=10m
- planeeritud puurkaev sanitaarkaitsealaga R=10m
- tee servituudi seadmise vajadus
- olemasolev kõrghaljastus
- liikvideeritav objekt
- juurdepääs krundile

Hoonete maksimaalne ehitisealuste pindalade summa	EPk	Krunni kasutamise sihtotstarve
Suurim lubatud korruselisus	2350 m <sup>2</sup> /3	Hoonete suurim lubatud arv krundil (1 põhihoone + 2 abihoonet)
	2792 m <sup>2</sup>	
		Krundil pindala



Märkused:

- Geodeetiline alusplaan on koostanud Geodeesia24 OÜ, töö nr 4999-21, mõõdistused on teostatud aprillis 2021.
- Koordinaadid on L-EST süsteemis.
- Kõrgused on EH2000 süsteemis.
- Detailplaneeringu jooniste lahutamatuks osaks on detailplaneeringu seletuskiri.

**PLAAN OÜ** Tamme pst 111  
edu eelduseks on hea plaan reg. 504116  
12199722

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

Projektijuht: **Tiina Kuusepoo** Allkiri: \_\_\_\_\_

Maastikuarhitekt: **Tiina Kuusepoo** Allkiri: \_\_\_\_\_

Planeeringu algatamise taotluse esitaja: **Urmas Pikner**

Töö nimetus  
**Lääne-Harju vald, Laulasmaa küla, Kanarbiku vkt 3 kü detailplaneering**

Objekt: **Lääne-Harju vald, Laulasmaa küla, Kanarbiku vkt 3 mü**

Joonise nimetus: **Põhijoonis** Lehti: **6** Leht: **4**

Mõõtkava: **M 1:500** Kuup: **08.2022** Töö nr: **DP 0205 - 21**

