


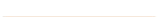

















LEPPEMÄRGID:

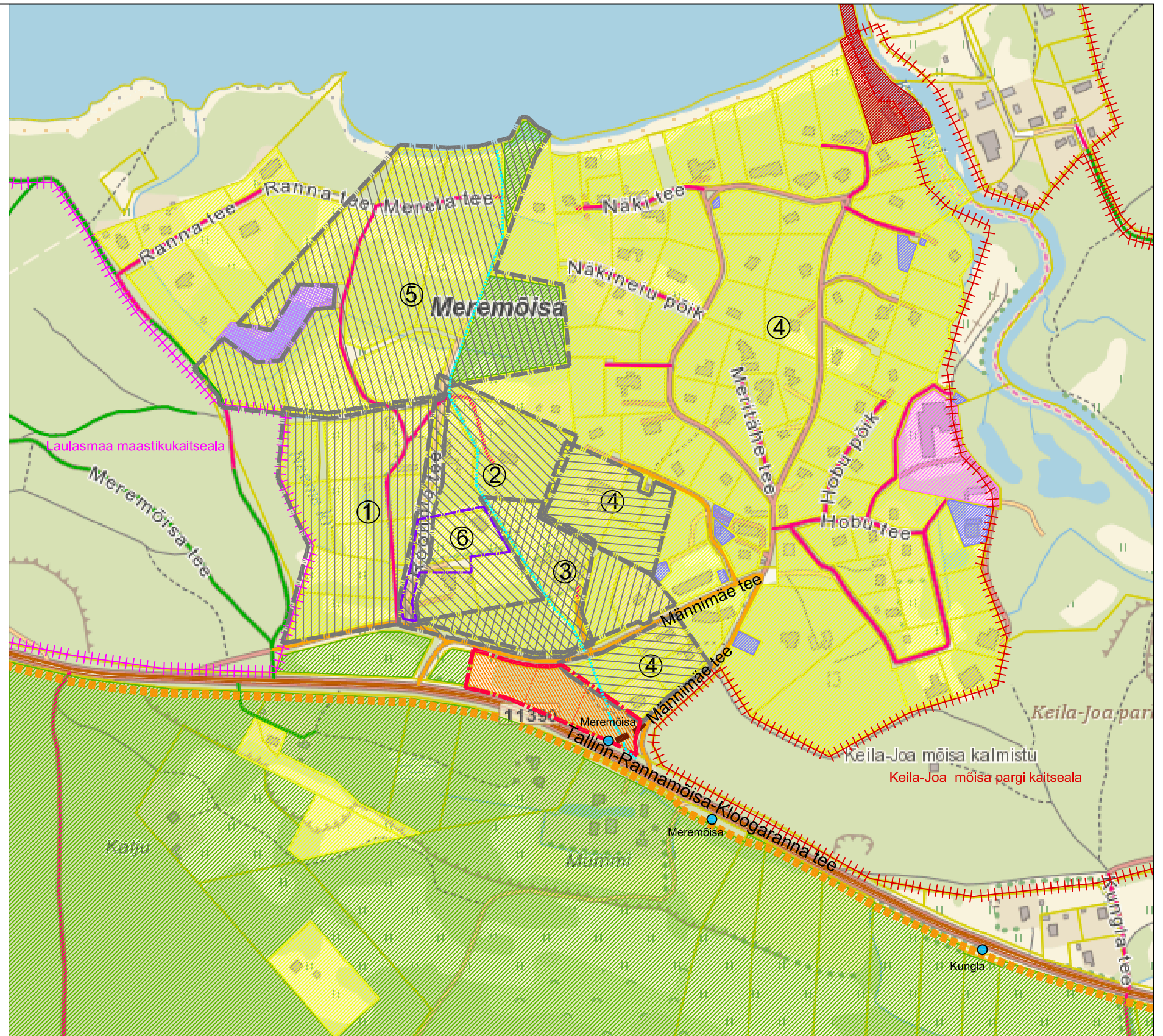
-  Planeeringuala piir
-  Kohalik tee
-  Eratee
-  Kõrvalmaantee
-  Keila-Joa mõisa pargi kaitseala piir
-  Laulasmaa maastikukaitseala piir
-  Olemasolev kergliiklustee
-  Olemasolev jalgte
-  Olemasolev piirkonna sademevee kraav
-  Olemasolev elamumaa
-  Olemasolev maatulundusmaa
-  Olemasolev tootmismaa
-  Olemasolev jäätmeohidla maa
-  Olemasolev ühiskondlike ehitiste maa
-  Olemasolev ärimaa 60% ja veekogude maa 40%
-  Perspektiivne elamumaa
-  Bussipeatus koos nimega Meremõisa
-  Kehtestatud detailplaneeringuala piir numbriga 1
-  Algatatud detailplaneeringuala piir numbriga 5

KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUD:

- ① Keila vald, Meremõisa küla, Pihlaka maaüksuse detailplaneering. Planeeringu eesmärk on maaüksusele elamukruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine. Kehtestatud 04.02.2004. a korraldusega nr 133.
- ② Keila vald, Meremõisa küla, Allika maaüksuse detailplaneering. Planeeringu eesmärk on maaüksusele elamukruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine. Kehtestatud 04.02.2004. a korraldusega nr 134.
- ③ Keila vald, Meremõisa küla, Allika 1 ja Allika 2 kinnistu detailplaneering. Planeeringu eesmärk on 4 elamum krundi moodustamine ja ehitusõiguse määramine. Kehtestatud 25.02.2014. a korraldusega 91.
- ④ Keila vald, Männimäe maaüksuse detailplaneering. Planeeringu eesmärk on ala kruntimine, hoonestustingimuste, sihtotstarvete, kaitsetsoonide ja ehituskeelualade määramine. Kehtestatud 26.04.2000. a otsusega 77/0004.
- ⑤ Keila vald, Meremõisa küla, Roondla ja Merela I maaüksuse detailplaneering. Planeeringu eesmärk on maa sihtotstarbe muutmine elamumaaks, väikeelamukruntide moodustamine. Kehtestatud 18.09.2003. a korraldusega 1013.

ALGATATUD DETAILPLANEERINGUD:

- ⑥ Lääne-Harju vald, Meremõisa küla. Roondla tee 6 detailplaneering. Planeeringu eesmärk on suurendada ehitusõiguse näitajaid. Elamukrundile soovitakse rajada kolm hoonet ehitisealuse pindalaga 500 m2. Algatatud 20.03.2018. a korraldusega nr 204.



|  |  |   |  |  |  |                 |  |                  |  |
|--|--|---|--|--|--|-----------------|--|------------------|--|
| OÜ Entec Eesti<br>Pämu mnt 160J, 11317 Tallinn<br>Tel 617 7430<br>entec@entec.ee<br>Reg.nr. 10449959 |  |  |  | Töö nimetus<br>LÄÄNE-HARJU VALD, MEREMÕISA KÜLA,<br>MÄNNIMÄE TEE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING |  |                 |  |                  |  |
| Tellija<br>Lääne-Harju Vallavalitsus   |  | Joonise nimetus<br>KONTAKTVÕÖNIPLAAN  |  |  |  |                 |  |                  |  |
| Projektijuht<br>Janne Tekku  |  |   |  |  |  |                 |  |                  |  |
| Arhitekt-planeerija<br>Janne Tekku   |  |   |  |  |  |                 |  |                  |  |
| Koostamise kuupäev<br>Väljatrukkimise kuupäev  |  | Töö nr<br>1183/18   |  | Staadium<br>DP   |  | Joonise nr<br>2 |  | Mõõtka<br>M1:500 |  |