

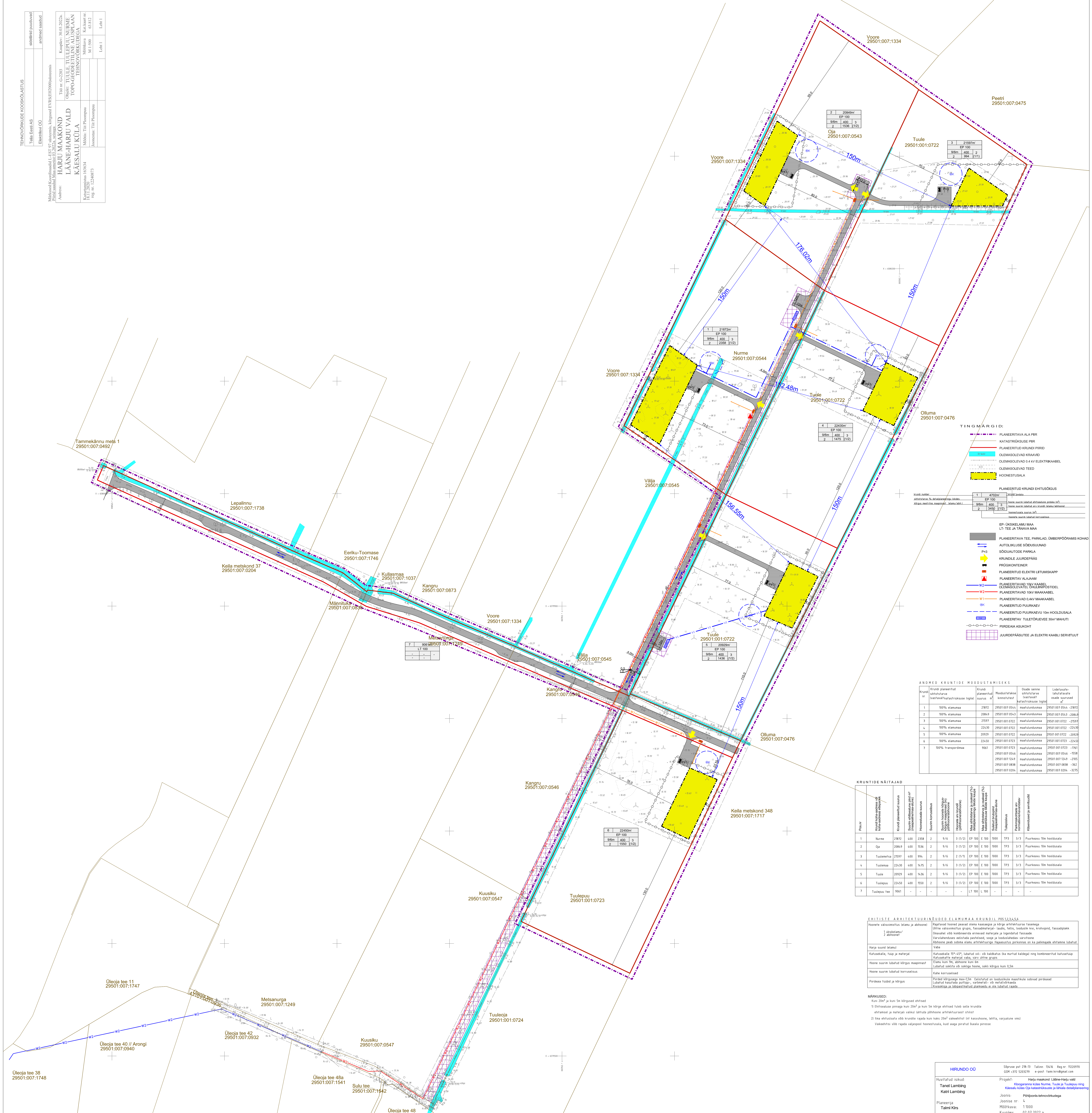
TEHNIVÕRUDE KOOSKLOSTLUS

Tööd Eriis AS
Ehitajate OÜ

Mitmeaastase koostöönaid L.ESI 17. sisseastumise kogunud EVISE(EI200)hilasemisi

Kandjate: 04.03.2024.
Töö nr. G2703
08.04.2024. TULLE, TUULEPUU, NURME, LÄÄNE-HARJU VALD, TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN, TEHNIVÕRUKILDDEGA

Kaardid nr. M 1:500
M 1:500
03.04.24
Joonestaja: Tih Plomppan
Leht 1



TINGMARGID:

- PLANEERITAVAJALA PIIR
- KATASTRITINGKÜLGE PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIRID
- OLEMASOLEVAD KRAAVID
- OLEMASOLEVAD 0.4 kV ELEKTRIKAABEL
- OLEMASOLEVAD TEEDE
- HOONESTUSALA

PLANEERITUD KRUNDI EHTUSÕIGUS

| | | | | | |
|---|---------|--------|------|------|------|
| 1 | 21872m² | EP 100 | 100% | 100% | 100% |
| 2 | 2358 | EP 100 | 100% | 100% | 100% |

- EP - ÕKSKELAMU MAA
LT - TEE JA TÄNAVIA MAA
- PLANEERITAVAJA TEE, PÄRKLA, ÜMBERPÕRAMIS KOHAK
 - AUTOLIKLUSE SÕIDUJÄL
 - SÕIDUJÄL
 - KRUNDILE JUURDEPÄAS
 - PROJEKTOONITSEER
 - PLANEERITUD ELEKTRI LITUMISKAPP
 - PLANEERITAV ALAJÄLM
 - OLEMASOLEVAD 10kV KAABEL
 - OLEMASOLEVAD 0.4 kV ELEKTRIKAABEL
 - OLEMASOLEVAD 0.4 kV MAAKAABEL
 - PLANEERITUD PUURKAEV
 - PLANEERITUD PUURKAEVU 10m HOODUSALA
 - PLANEERITAV TULETÕRUEVEE 30m MAHUTI
 - PIRDEAIA ASUKOHT
 - JUURDEPÄASUTE JA ELEKTRI KAABLI SERVIDITAJ

ANDMED KRUNDIDE HOODUSTAMISEKS

| Krundi nr | Krundi planeeritud vastavalt kaardile suurus | Krundi planeeritud suurus | Hooldusala suurus | Disaini teinud | Lubatud suurus |
|-----------|--|---------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| 1 | 21872 | 21872 | 21872 | 21872 | 21872 |
| 2 | 2358 | 2358 | 2358 | 2358 | 2358 |
| 3 | 2159 | 2159 | 2159 | 2159 | 2159 |
| 4 | 22430 | 22430 | 22430 | 22430 | 22430 |
| 5 | 20929 | 20929 | 20929 | 20929 | 20929 |
| 6 | 22450 | 22450 | 22450 | 22450 | 22450 |
| 7 | 9661 | 9661 | 9661 | 9661 | 9661 |

KRUNDIDE NÄITAJAD

| Posits | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | Krundi suurus | | | | |
|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------|-----|-----|--------------------------|
| 1 | Nurme | 21872 | 400 | 258 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 2 | Oja | 20849 | 400 | 1536 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 3 | Tuulene | 2159 | 400 | 994 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 4 | Tuulene | 22430 | 400 | 1475 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 5 | Tuule | 20929 | 400 | 1436 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 6 | Tuulepuu | 22450 | 400 | 1550 | 2 | 9/6 | 3 | 11/21 | EP 100 | 1000 | TP3 | 3/3 | Puurkaevu 10m hooldusala |
| 7 | Tuulepuu tee | 9661 | - | - | - | - | - | - | LT 100 | - | - | - | - |

ELIITSE ARHITEKTUURINÕUDED ELAMUMAA KRUNDIL P05.12.33.55

Hoonete arvokohustus loetelu ja abinõud

1. üheksakuub/2 abinõud

Reguleeritud hooned peavad olema kaasaegsed ja kõrge arhitektuurse taseme omad. Hooned peavad vastama kaasaegsetele ehitusnormidele ja olema looduslikult integreeritud keskkonda. Hooned peavad olema looduslikult integreeritud keskkonda. Hooned peavad olema looduslikult integreeritud keskkonda.

MÄRKUSED:

1) Kuni 200m² ja kuni 5m kõrgused ehitised

2) Ehitistööde peamised kuni 200m² ja kuni 5m kõrgused ehitised tuleb teha kuni 100m kaugusel ja materjali vedu teha kuni 100m kaugusel

3) Ima ehitusala võib krundile rajada kuni kaks 200m² alaeelset linat kasvuhoone, lehma, varjualuse vms

4) Vahetult võib rajada väljapoole hoonestusala, kuid aega peab olema piisavalt

HIRUNDO OÜ

Sõpruse pst 218-13 Tallinn 13416 Reg nr 1022970
GSM: +372 5202779 e-post: tarmo.kirss@hirundo.ee

Huvitatud isikud: Tanel Lämberg, Katri Lämberg, Taini Kirs

Projekti: Harju maakond, Lääne-Harju valla, Kõueküla küla, Oja külasõprusküla ja Lõunase küla piirkonnas

Planeering: Joonista: Põlvkonnatööstuskoostöö

Joonista nr: 4

Hooldusala: 1:1000

Koopäev: 02.07.2022.a.

Töö nr: HDP-1002021