

Keila vallas puu raiumiseks loa andmise tingimused ja kord

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 punkti 1, § 7 lg 1 ja § 22 lg 1 punkti 37, Keila valla põhimääruse § 13 lg 1 punkti 37, looduskaitse seaduse § 45, muinsuskaitse seaduse § 25 lg 2 ja veeseaduse § 29 alusel.

ÜLDSÄTTED

1 Reguleerimisala ja mõisted

- 1.1 Käesolev määrus kehtestatakse Keila valla haldusterritooriumi tiheasustusosalal ja/või kompaktse hoonestusega alal asuvate puude, välja arvatud kasvav mets metsaseaduse tähenduses ja viljapuude, raiumiseks loa taotlemise ja selle väljaandmise tingimused ja kord (edaspidi *Kord*).
- 1.2 Puu raiumiseks on luba vaja kui:
 - 1.2.1 puu asub Keila valla üldplaneeringuga määratletud tiheasustusosalal ja/või kompaktse hoonestusega alal,
 - 1.2.2 puu diameeter kännu kõrguselt (15 cm kõrguselt maapinnast) on vähemalt 10 cm ning puul on selgelt nähtav(ad) või määratav(ad) tüvi(ed) ja võra.
- 1.3 Puu raiumiseks loetakse:
 - 1.3.1 puu likvideerimine kännu kõrguselt või madalamalt,
 - 1.3.2 puu tavapärase võra vähendamine rohkem kui 25% võrra,
 - 1.3.3 puu mõõtmete vähendamine nii, et puu kõrgus jääb madalamaks kui 4 meetrit, seejuures puu võra okste pikkus jääb väiksemaks kui 2 meetrit.

2 Taotluse esitamine ning sellele eelnevad toimingud

- 2.1 Keila valla haldusterritooriumi tiheasustusosalal ja/või kompaktse hoonestusega alal kasvava puu raiumiseks annab loa Keila Vallavalitsuse maateenistus (edaspidi *Loa andja*).
- 2.2 Puu raiumiseks võivad luba taotleda järgmised isikud:
 - 2.2.1 puu kasvukoha kinnistu(te) omanik(ud) või omaniku(e) esindaja volituse alusel,
 - 2.2.2 Keila valla omandis oleval maal kasvava puu puhul otsustab raie Keila Vallavalitsuse maateenistus ning väljastab raieloa lepingu või muul seaduslikul alusel nimetatud maa(del) raietöid teostavale isikule.
- 2.3 Puu raieloa saamiseks esitatakse kirjalik taotlus Loa andjale, milles on esitatud järgmised andmed:
 - 2.3.1 puu asukoha täpne kirjeldus (aadress, kinnistu number), võimalusel on puu asukoht näidatud asendiplaanil või avalduse esitaja omakäeline joonis puu asukoha selgitamiseks,
 - 2.3.2 põhjendus puu raiumiseks,
 - 2.3.3 avalduse esitaja andmed (nimi, isiku- või registrikood, aadress, kontakttelefon, e-posti aadress jms),
 - 2.3.4 informatsioon selle kohta, kas avalduse esitaja on Korra punktis 2.2.1 või punktis 2.2.2 nimetatud isik,

- 2.3.5 kinnitus selle kohta, et puu raiumisel järgitakse ohutusnõudeid ning tagatakse puu raiumise järel avalikus kohas heakord.
- 2.4 Avaldusele tuleb lisada koopia:
 - 2.4.1 volitusest, kui tegutsetakse volituse alusel,
 - 2.4.2 kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekust, kui raiutav puu asub kaitstaval loodusobjektil või on kaitstav looduse üksikobjekt,
 - 2.4.3 Muinsuskaitseameti loast, kui raiutav puu asub kinnismälestisel või muinsuskaitseala või kinnismälestise kaitseks kehtestatud kaitsevööndis,
 - 2.4.4 maakonna keskkonnateenistuse nõusolekust, kui raiutav puu asub veekaitsevööndis, välja arvatud juhul, kui raiet soovitakse teha maaparandussüsteemi eesvoolul maaparandustööde tegemiseks.
- 2.5 Korra punktis 2.3.2 nimetatud põhjendust ei ole vaja esitada, kui taotletakse luba puu raiumiseks, mis on määratud raiumisele kehtiva detailplaneeringu kohaselt.
- 2.6 Ehitusprojekti kohaselt raiumisele määratud puu raiumiseks antakse luba koos ehitusloaga ning Korra punktis 2.3 nimetatud avaldust esitama ei pea.

3 Puu raiumiseks loa andmine või selle andmisest keeldumine

- 3.1 Puu raiumiseks loa andmise menetluse käigus Loa andja:
 - 3.1.1 kontrollib taotluses esitatud andmete õigsust ning puu raiumise otstarbekust,
 - 3.1.2 nõuab vajadusel taotlejalt täiendavaid dokumente ja selgitusi ning annab dokumentide ja selgituste esitamiseks tähtaja,
 - 3.1.3 võib otsuse tegemiseks kaasata eksperte,
 - 3.1.4 otsustab puu raiumiseks loa andmise või sellest keeldumise,
 - 3.1.5 märgistab raiumisele kuuluva puu looduses,
 - 3.1.6 määrab raieloa kehtivuse, kuid mitte pikema kui kolm kuud loa väljastamisest,
 - 3.1.7 vormistab puu raiumise loa kahes eksemplaris, millest üks eksemplar väljastatakse taotlejale ja teine eksemplar jääb Loa andjale.
- 3.2 Loa andja võib keelduda puu raiumiseks loa andmisest eelkõige juhtudel, kui:
 - 3.2.1 avaldus puu raiumiseks on puudulik,
 - 3.2.2 avalduse esitaja ei ole etteantud tähtajaks esitanud täiendavaid dokumente ja selgitusi,
 - 3.2.3 puu raiumise põhjendused osutuvad ebapiisavateks või muul moel väärateks,
 - 3.2.4 puu raiumine on vastuolus avaliku huviga,
 - 3.2.5 see on vajalik teiste isikute õiguste või huvide kaitseks või see tuleneb seadustest,
 - 3.2.6 kinnistu või muu ala osas, kus puu kasvab, toimub planeerimismenetlus või on esitatud taotlus projekteerimistingimuste määramiseks, kuni planeeringu kehtestamiseni või ehitusloa väljastamiseni.
- 3.3 Puu raiumiseks loa andmise või sellest keeldumise otsustab Loa andja hiljemalt ühe kuu jooksul arvates nõuetekohase avalduse esitamisest.

4 Vastutus

- 4.1 Käesoleva Korra rikkumise eest kohaldatakse seaduses sätestatud vastutust.

5 Rakendussätted

Erandkorras võib puid langetada loata, kui loa taotlemise ajal on tekkinud pöördumatu oht inimeste elule, tervisele või varale. Käesolevas punktis nimetatud asjaoludel teostatud puu raiumisest tuleb esimesel võimalusel, kuid hiljemalt teole järgneval kolmandal tööpäeval teatada kirjalikult Keila Vallavalitsust.